



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ

ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας  
Λουτρακίου - Περαχώρας αριθ. **11**  
της 15ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

### **Αριθμός Απόφασης 56**

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>** : Γνωμοδότηση επί του καθορισμού νέων και κενών θέσεων κυλικείων εντός δημοτικών κτιρίων .

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως ) σήμερα την 15 η του μηνός Ιουνίου , του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 20:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου- Περαχώρας, μετά την υπ'. αριθμ. 10086/10-06-2016 πρόσκληση της Προέδρου, Βενετσάνου Ελένης, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010), περί " Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε κάθε ένα Σύμβουλο και τον κ. Δήμαρχο Γεώργιο Αλκ. Γκιώνη, ο οποίος ήταν απών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου έντεκα (11) μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας βρέθηκαν παρόντα οχτώ (8 ), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** 1. ΒΕΝΕΤΣΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ( ΠΡΟΕΔΡΟΣ) 2.ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 3. ΣΥΛΛΑΪΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ 4. ΠΑΝΤΕΛΕΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 5. ΓΚΙΩΝΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ 6. ΤΣΑΝΤΙΛΑ ΜΑΡΙΑ ( ΜΑΙΡΗ) 7.ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 8. ΖΑΧΑΡΗ ΕΛΕΝΗ

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. ΣΤΑΥΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ 2. ΛΙΑΝΤΙΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ 3. ΚΛΕΠΙΕΤΣΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επί του ανωτέρω 2ου θέματος η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των Μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας τα εξής:

1. Την από 7 Ιουνίου 2016 εισήγηση του Γραφείου Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου η οποία έχει ως εξής:  
“ Έχοντας υπ' όψιν:

1<sup>ο</sup>.Τις διατάξεις της παρ. 9 του ανωτέρω σχετικού, όπου ορίζεται <<Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των κυλικείων, καφενείων και κουρείων εντός κτιρίων που στεγάζονται υπηρεσίες του Δημοσίου, των Ο.Τ.Α. και των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου προς εξυπηρέτηση του προσωπικού αυτών και των συναλλασσομένων με αυτούς γίνεται με δημοπρασία από τους στεγαζόμενους φορείς, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί

δημοπρασιών προς εκμίσθωση ακινήτων τους, αποκλεισμένης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης αυτών. Κατά τα λοιπά, εφαρμόζονται αναλόγως τα αναφερόμενα στις παραγράφους 3 έως και 7, περιλαμβανόμενης της σχετικής πρόβλεψης για τα άτομα με αναπηρία, τους πολύτεκνους και τους πολεμιστές Κύπρου >>.

2<sup>ον</sup>. Τις διατάξεις της παρ. 3 του ανωτέρω σχετικού, όπου ορίζεται << Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται.

3<sup>ον</sup>. Τις διατάξεις της παρ. 4 του ανωτέρω σχετικού, όπου ορίζεται << Το 30% των ανωτέρω θέσεων, οι οποίες προσδιορίζονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης, παραχωρούνται με την καταβολή τέλους, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος και εφόσον πληρούνται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του ν. 3463/2006:

α) σε άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.),

β) πολύτεκνους και

γ) σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου.,

Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας.

4<sup>ον</sup>. Τις διατάξεις της παρ. 5 του ανωτέρω σχετικού, όπου ορίζεται << Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των λοιπών θέσεων των περιπτέρων γίνεται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων, αποκλεισμένης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης αυτών >> .

5<sup>ον</sup>. Τις διατάξεις της παρ. 5 του ανωτέρω σχετικού, όπου ορίζεται << Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των θέσεων των περιπτέρων, ο οποίος σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη >>.

6<sup>ον</sup>. Τα κενωθέντα κυλικεία, ήτοι :

α) Ένα (1) κυλικείο εντός του Δημαρχείου Λουτρακίου, επί της οδού Ιάσονος 1, στο Λουτράκι,

β) Ένα (1) κυλικείο, εντός του Δημοτικού Στάδιου Λουτρακίου ( Χ. Θώδης) , επί της Λ. Αθηνών, στο Λουτράκι ,

γ) Ένα (1) κυλικείο, εντός του Κλειστού Γυμναστηρίου Λουτρακίου " Γ. Γαλανόπουλος " , επί της Λ. Αθηνών, ( Ε.Ο. Λουτρακίου –Ισθμού), στο Λουτράκι.

7<sup>ον</sup>. Τα νέα κυλικεία, ήτοι :

α) Ένα (1) κυλικείο, εντός του Δημοτικού κολυμβητηρίου Λουτρακίου, επί της Λ. Αθηνών ( Ε.Ο. Λουτρακίου –Ισθμού) περιοχή Μαγούλα, στο Λουτράκι.

β) Ένα (1) κυλικείο, εντός του Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Περαχώρας, , στην Περαχώρα.

Κατόπιν τούτων, σας διαβιβάζουμε κατόψεις, του Δημορχείου Λουτρακίου, του Δημοτικού Στάδιου Λουτρακίου ( Χ. Θώδης), του Κλειστού Γυμναστηρίου Λουτρακίου " Γ. Γαλανόπουλος " & του Δημοτικού κολυμβητηρίου Λουτρακίου, όπου εμφανίζονται τα ανωτέρω κυλικεία και  
Παρακαλούμε για λήψη απόφασης – γνώμης περί καθορισμού :

**1<sup>ον</sup>. Τριών (3) κενωθέντων κυλικείων, ήτοι:**

**α)** Ένα (1) κυλικείο εντός του Δημορχείου Λουτρακίου, επί της οδού Ιάσονος 1, στο Λουτράκι,

**β)** Ένα (1) κυλικείο, εντός του Δημοτικού Στάδιου Λουτρακίου ( Χ. Θώδης), επί της Λ. Αθηνών, στο Λουτράκι,

**γ)** Ένα (1) κυλικείο, εντός του Κλειστού Γυμναστηρίου Λουτρακίου " Γ. Γαλανόπουλος ", επί της Λ. Αθηνών, ( Ε.Ο. Λουτρακίου –Ισθμού), στο Λουτράκι

**2<sup>ον</sup>. Δύο (2) νέων κυλικείων, ήτοι:**

**α)** Ένα (1) κυλικείο, εντός του Δημοτικού κολυμβητηρίου Λουτρακίου, επί της Λ. Αθηνών ( Ε.Ο. Λουτρακίου –Ισθμού) περιοχή Μαγούλα, στο Λουτράκι.

**β)** Ένα (1) κυλικείο, εντός του Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Περαχώρας, στην Περαχώρα.

Ακολούθως η κα Ζαχάρη Ελένη πήρε τον λόγο και είπε ότι δεν ψηφίζει το θέμα καθότι υποστηρίζει ότι τα εν λόγω κυλικεία θα πρέπει να εκμεταλλεύονται από τον Δήμο και όχι από ιδιώτες.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις των παραγράφων 2 & 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006, και της παρ. 1 του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των Μελών του.

### **Κατά πλειοψηφία μειοψηφούσης της κας Ζαχάρη Ελένης ,**

**Εισηγείται θετικά** επί του καθορισμού νέων και κενών θέσεων κυλικείων εντός δημοτικών κτιρίων , σύμφωνα με την αναφερόμενη στο προοίμιο της παρούσας εισήγησης του αρμοδίου Τμήματος, ως κάτωθι:

**1<sup>ον</sup>. Τριών (3) κενωθέντων κυλικείων, ήτοι:**

**α)** Ένα (1) κυλικείο εντός του Δημορχείου Λουτρακίου, επί της οδού Ιάσονος 1, στο Λουτράκι,

**β)** Ένα (1) κυλικείο, εντός του Δημοτικού Στάδιου Λουτρακίου ( Χ. Θώδης), επί της Λ. Αθηνών, στο Λουτράκι,

**γ)** Ένα (1) κυλικείο, εντός του Κλειστού Γυμναστηρίου Λουτρακίου " Γ. Γαλανόπουλος ", επί της Λ. Αθηνών, ( Ε.Ο. Λουτρακίου –Ισθμού), στο Λουτράκι

**2<sup>ον</sup>. Δύο (2) νέων κυλικείων, ήτοι:**

**α)** Ένα (1) κυλικείο, εντός του Δημοτικού κολυμβητηρίου Λουτρακίου, επί της Λ. Αθηνών ( Ε.Ο. Λουτρακίου –Ισθμού) περιοχή Μαγούλα, στο Λουτράκι.

**β)** Ένα (1) κυλικείο, εντός του Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Περαχώρας, στην Περαχώρα.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **56 /2016.**

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

( έπονται υπογραφές)  
Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 16/06/2016  
Η Πρόεδρος Δ.Κ.