



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας
 Λουτρακίου - Περαχώρας αριθ. 9
 της 25ης ΜΑΪΟΥ 2016

Αριθμός Απόφασης 52

ΘΕΜΑ 7^ο: Γνωμοδότηση για αποδοχή ή μη δωρεάς κατασκευής ράμπας πρόσβασης μικρών σκαφών στην θέση ΦΛΑΜΠΟΥΡΟ.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 25 η του μηνός Μαΐου , του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου- Περαχώρας, μετά την υπ' αριθμ. 8481/20-05-2016 πρόσκληση της Προέδρου, Βενετσάνου Ελένης, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010), περί " Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε κάθε ένα Σύμβουλο και τον κ. Δήμαρχο Γεώργιο Αλκ. Γκιώνη, ο οποίος ήταν απόν, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου έντεκα (11) μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας βρέθηκαν παρόντα εννέα (9), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1. ΒΕΝΕΤΣΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) 2. ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 3. ΣΥΛΑΪΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ 4. ΠΑΝΤΕΛΕΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 5. ΣΤΑΥΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ 6. ΛΙΑΝΤΙΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ 7. ΚΛΕΠΕΤΣΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ 8. ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 9. ΖΑΧΑΡΗ ΕΛΕΝΗ

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. ΓΚΙΩΝΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ 2. ΤΣΑΝΤΙΛΑ ΜΑΡΙΑ (ΜΑΙΡΗ) αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρίστατο και ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος Τ.Υ. του Δήμου κ. Γεωργίου Αθανάσιος ο οποίος και εισηγήθηκε το θέμα.

Επί του ανωτέρω 7ου θέματος της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των Μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας , την από 16/05/2016 σχετική εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

« Με το με αριθμ. πρωτ.5177/28-3-2016 αίτημά του ο κύριος Παντελέου Παύλος ζητεί να του επιτρέψει ο Δήμος να προβεί για λογαριασμό του στις κάτωθι ενέργειες :

α) να ζητήσει από τις αρμόδιες υπηρεσίες την άδεια για την κατασκευή και συντήρηση ράμπας ανέλκυσης – καθέλκυσης μικρών σκαφών στη θέση Φλάμπουρο Περαχώρας.

β) να κατασκευάσει την ράμπα ανέλκυσης – καθέλκυσης μικρών σκαφών με δικά του έξοδα και να επιβλέπει την καλή λειτουργία της.

γ) να συντηρεί αυτήν για λογαριασμό του δήμου.

Η υπηρεσία μας εισηγείται προς το Τοπικό Συμβούλιο την καταρχήν απόφαση αποδοχής με τους κάτωθι όρους :

- Να μη υπάρξει καμία περιβαλλοντική επιβάρυνση και αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος.
- Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστούν τα έργα να παραμείνει κοινόχρηστος και να χρησιμοποιηθεί ελεύθερα από όλους τους πολίτες (κοινόχρηστη χρήση της ράμπας).
- Τα έργα που θα γίνουν στον Αιγιαλό και στην Παραλία ανήκουν στο Δημόσιο, χωρίς τούτο να υποχρεούται να καταβάλει καμία αποζημίωση.
- Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου στην ίδια περιοχή χωρίς την έκδοση σχετικής αδείας από την αρμόδια Αρχή.
- Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγίων Θεοδώρων-Λουτρακίου να παρακολουθεί την κανονική εκτέλεση των εργασιών σε συνεργασία με την αρμόδια Λιμενική Αρχή και να αναφέρει στο Αυτοτελές Γραφείο Δημ. Περιουσίας Κορινθίας (πρώην Κτηματική Υπηρεσία Κορινθίας) κάθε διαπιστούμενη παράβαση.
- Η συνιστώμενη κατασκευή ράμπα ανέλκυσης-καθέλκυσης αφορά μικρά σκάφη συγκεκριμένων, κατηγοριών, γεωμετρικών χαρακτηριστικών και βυθίσματος όπως προβλέπεται από την συναφή νομοθεσία των Γενικών Κανονισμών Λιμένων.
- Εφόσον απαιτηθούν εργασίες καθαρισμού-αποκατάστασης λειτουργικών βαθών για μικρά σκάφη, που καθίστανται αναγκαία εξαιτίας προσχώσεων που προέρχονται και οφείλονται σε αιτίες και φαινόμενα όπως περιγράφονται στο άρθρο 227 του Ν.4072/2001, αυτές οι εργασίες δεν εγκρίνονται από το Γενικό Γραμματέα της ΑΔ/ΠΔΕ&Ι αλλά με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας ακολουθώντας βεβαίως τη διαδικασία αδειοδοτήσεων που αναφέρεται στο ανωτέρω άρθρο.
- Η μη τήρηση των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί από τους αρμοδίους φορείς, καθώς και με την απόφαση αυτή, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη ανάκλησή της.
- Με την παρούσα απόφαση δε νομιμοποιούνται τυχόν υφιστάμενα παράνομα έργα.
- Η συντήρηση και η σήμανση του παρόντος έργου θα καλύπτεται από τον ιδιώτη επενδυτή και θα γίνεται υπό την καθοδήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων. »

Ακολούθως ο κ. Κλεπετσάνης ανέφερε ότι α) δεν έχει πειστεί για το κοινόχρηστο χαρακτήρα της ράμπας, β) διαφωνεί για τη θέση όπου θα κατασκευαστεί, θεωρώντας ότι θα εξυπηρετεί κυρίως τον αιτούντα, και γ) θεωρεί ότι ενδεχομένως να προκύψουν διάφορα ζητήματα με την Κτηματική Υπηρεσία.

Η κα Λιαντινιώτη ανέφερε ότι με την κατασκευή της ράμπας θα χαθεί η φυσική ομορφιά της παραλίας.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις των παραγράφων 2 & 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006, και της παρ. 1 του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, κατόπιν προελέγχου του ανωτέρω αιτήματος & μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των Μελών του.

**Κατά πλειοψηφία μειοψηφούντων των κ.κ. Λιαντινιώτη Μαρίνας, Κλεπετσάνη
Κωνσταντίνου, Κοκκινού Κωνσταντίνου και Ζαχάρη Ελένης**

Γνωμοδοτεί θετικά για την αποδοχή δωρεάς κατασκευής ράμπας πρόσβασης
μικρών σκαφών στην θέση ΦΛΑΜΠΟΥΡΟ , σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο
προοίμιο της παρούσης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **52/2016**.

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

(έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Λουτράκι 30/05/2016

Η Πρόεδρος Δ.Κ.