

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ –ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ  
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑΣ  
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων αριθμός 7 της 27-5-2016.

### **ΑΠΟΦΑΣΗ -24-**

**ΘΕΜΑ 4ο** Περί: «Λήψης απόφασης για τον καθορισμό Κοινόχρηστων, δημοτικών ή κοινοτικών χώρων στους οποίους και μόνο θα επιτρέπεται να τοποθετούνται ειδικά διαμορφωμένα πλαίσια για την προβολή των υπαίθριων διαφημίσεων για την τριετία 2017 – 2019» .

Στους Αγίους Θεοδώρους και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Αγ. Θεοδώρων ,του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων συνήλθε σήμερα την 27η του μηνός Μαΐου έτους 2016 ημέρα Παρασκευή και ώρα 20:00 σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας ύστερα από την αριθμ. 8492/23-5-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου κ. Αριστείδη Κωνσταντή – Σκουλικαρίτη του Γεωργίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83,88 και 89 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄87) νόμιμα και εμπρόθεσμα στους Συμβούλους της Δημοτικής Ενότητας και αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του γραφείου της Δημοτικής Κοινότητας.  
 Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

**Παρόντες :** 1) Αριστείδης Κωνσταντής-Σκουλικαρίτης 2) Αναστάσιος Τσίτσης) Αγαθονίκη Σπανίδου 4) Άγγελος Μποζίκης,5) Σωτήριος Λημνιώτης

**Απόντες :**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ,δεδομένου ότι επί συνόλου πέντε (5) μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Αγίων Θεοδώρων βρέθηκαν παρόντα και τα πέντε (5) μέλη επί του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη στα Μέλη του Συμβουλίου Τα παρακάτω:

Την από 10-5-2016 εισήγηση του αρμοδίου υπαλλήλου του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου μας με την οποία μας εισηγούνται για την ανάγκη λήψης απόφασης του Τοπικού Συμβουλίου σχετικά με τον καθορισμό Κοινόχρηστων, δημοτικών ή κοινοτικών

χώρων στους οποίους και μόνο θα επιτρέπεται να τοποθετούνται ειδικά διαμορφωμένα πλαίσια για την προβολή των υπαίθριων διαφημίσεων, για την τριετία 2017 - 2019 και έχει ως εξής:

**1<sup>ον</sup> . Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2946/ 01 “περί υπαίθριας διαφήμισης”, ορίζεται:**

<< Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης ( Ο.Τ.Α. )α΄ βαθμού καθορίζουν, στα διοικητικά όριά τους, επαρκείς (ποσοτικά) και πρόσφορους (ποιοτικά) χώρους, στους οποίους και μόνον επιτρέπεται να τοποθετούνται ειδικά, διαμορφωμένα πλαίσια για την προβολή των διαφημίσεων σε κοινόχρηστους, δημοτικούς ή κοινοτικούς χώρους. Ο καθορισμός γίνεται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, η οποία εκδίδεται υποχρεωτικά τρις (3) τουλάχιστον μήνες από την λήξη ημερολογιακού έτους και ισχύει για τα επόμενα τρία έτη. Αν η προθεσμία παρέλθει άπρακτη, τη σχετική απόφαση εκδίδει ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας μέχρι τη λήξη του ημερολογιακού έτους. Αν δεν καθοριστούν χώροι κατά τα οριζόμενα ανωτέρω, δεν επιτρέπεται η χρήση κοινόχρηστων, δημοτικών ή κοινοτικών χώρων για την προβολή υπαίθριων διαφημίσεων. Αν δεν καθοριστούν χώροι κατά τα οριζόμενα ανωτέρω, δεν επιτρέπεται η χρήση κοινοχρήστων, δημοτικών ή κοινοχρήστων χώρων για την προβολή υπαίθριων διαφημίσεων. Η μη έκδοση της απόφασης αυτής μέσα στην ανωτέρω προθεσμία συνιστά σοβαρή παράβαση των καθηκόντων τους, κατά την έννοια της παρ. 2 του άρθρου 142 του ΔΚΚ (Ν. 3463/06) ”.

**2<sup>ον</sup> . Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2946/ 01, ορίζεται:**

<< Οι αποφάσεις της προηγούμενης παραγράφου εκδίδονται ύστερα από γνώμη της πρωτοβάθμιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.) της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, η οποία παρέχεται υποχρεωτικά μέσα στην προθεσμία του επόμενου εδαφίου, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του αρμόδιου Ο.Τ.Α., που απευθύνεται στην Ε.Π.Α.Ε. το αργότερο δύο μήνες πριν τη λήξη των προθεσμιών της προηγούμενης παραγράφου. Η Ε.Π.Α.Ε. εξετάζει τον περιβάλλοντα χώρο, κρίνει αν παραβλάπεται η αισθητική του με την προβολή υπαίθριας διαφήμισης και αποφαινεται το αργότερο ένα μήνα πριν από τη λήξη των προθεσμιών της προηγούμενης παραγράφου. Αν η Ε.Π.Α.Ε. δεν παράσχει τη γνώμη της μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, οι αποφάσεις της προηγούμενης παραγράφου εκδίδονται χωρίς τη γνώμη αυτή>>.

**3<sup>ον</sup>. Επίσης το άρθρο 2 της Υ.Α. 52138/2003 ορίζει τα ακόλουθα:**

<<Η προβολή υπαίθριας διαφήμισης επιτρέπεται να διενεργείται μόνο μέσα σε ειδικά διαμορφωμένα (πλαίσια),τα οποία τοποθετούνται στους χώρους που έχουν καθοριστεί για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης ,σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 4 του άρθρου 3 και των διατάξεων του άρθρου 5 του Ν. 2946/01. Η τοποθέτηση των διαφημιστικών πλαισίων και οι προδιαγραφές κατασκευής τους διέπονται από τους όρους και τις προϋποθέσεις που καθορίζονται στο Ν. 2946/2001 καθώς και από τους όρους και τις προϋποθέσεις που καθορίζονται με τα υπόλοιπα άρθρα της παρούσης απόφασης >>.

**Σας επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2946/01:**

<<Η αρμοδιότητα καθορισμού χώρων για την προβολή διαφημίσεων κατά μήκος των εθνικών οδών , εκτός κατοικημένων περιοχών , του σιδηροδρομικού δικτύου, των αυτοκινητοδρόμων,των οδών ταχείας κυκλοφορίας, καθώς και σε χώρους των σταθμών εξυπηρέτησης αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.) ανήκει στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

Οι χώροι καθορίζονται ύστερα από γνώμη των δευτεροβάθμιων Ε.Π.Α.Ε. και γνώμη της Ανώνυμης Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Αυτοκινητοδρόμων (Τ.Ε.Ο. Α.Ε.) ή του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος (Ο.Σ.Ε.) αντιστοίχως. Η γνώμη του Τ.Ε.Ο. Α.Ε. ζητείται για τον καθορισμό των πιο πάνω χώρων σε τμήματα εθνικών οδών που βρίσκονται εκτός κατοικημένων περιοχών και το επιτρεπόμενο όριο ταχύτητας είναι ανώτερο των 70 χιλιομέτρων την ώρα.

Οι διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 εφαρμόζονται αναλόγως και για την έκδοση των αποφάσεων της παρούσας παραγράφου. Προκειμένου για εθνική οδό ή τμήμα της ή αυτοκινητόδρομο, τον οποίο εκμεταλλεύεται φορέας άλλος πλην του Τ.Ε.Ο. Α.Ε., αντί της ανωτέρω γνώμης του Τ.Ε.Ο. Α.Ε., ο καθορισμός γίνεται ύστερα από γνώμη του φορέα εκμετάλλευσης της εθνικής οδού ή του τμήματός της ή του αυτοκινητοδρόμου. Οι διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2696/1999 διατηρούνται σε ισχύ >>.

**Με την αρ. 293/2013 συνημμένη Α.Δ.Σ., είχαν καθοριστεί κοινόχρηστοι δημοτικοί ή κοινοτικοί χώροι, που εμπεριέχονται σε περιοχές, τμήματα οδών,οικισμούς, όπου συμπεριλαμβάνονται και χώροι εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων, σύμφωνα με τις αναφερόμενες πιο**

πάνω διατάξεις, την αριθμ. 09/13 Απόφαση- εισήγηση της Ε.Π.Ζ. & την αριθμ. 26/13 συνημμένη απόφαση – πρόταση της Δημοτικής Ενότητας Αγίων Θεοδώρων, για την τριετία 2014-2016, ως κάτωθι:

1. Καθ' όλο το μήκος της παραλιακής οδού Σαρωνικού.
2. Εκατέρωθεν της Π. Ε. Ο. Α. Κ. από την είσοδο της πόλης έως και την έξοδο αυτής και έως τα όρια της Ν.Ε.Ο.Α.Κ.
3. Στην ευρύτερη περιοχή από την Ν. Ε. Ο. Α. Κ. και βορειοδυτικά αυτής συμπεριλαμβανομένων των οικισμών (Κατσιβίρι , Καλύβιζες, Σέσι, Κόκκινο Λιθάρι κλπ).

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 79 του Κώδικα (Ν.3463/2006), οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας με τις οποίες καθορίζουν κοινόχρηστους, δημοτικούς ή κοινοτικούς χώρους, που επιτρέπεται να τοποθετηθούν τα μέσα προβολής υπαίθριας διαφήμισης. Το σχέδιο των κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ. εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/2010. **Το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας με απόφασή του**(με απόλυτη πλειοψηφία), προτείνει τους χώρους όπου επιτρέπονται γενικά οι υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες (άρθρο 83, παρ. 1γ , του Ν.3852/10 ) στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προκειμένου να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δ.Σ. για την έκδοση των προβλεπόμενων σχετικών τοπικών κανονιστικών αποφάσεων.

**Σας επισημαίνουμε, ότι σύμφωνα με την αρ. 49/29-12-10, εγκύκλιο του Υ.Ε.Α. & Η.Δ., το Δ.Σ. αν δεχτεί την πρόταση της Δημοτικής Κοινότητας, δεν μπορεί να την τροποποιήσει εκδίδοντας πράξη διαφορετική από την πρόταση ,επομένως θεωρούμε ότι η πρόταση θα πρέπει να διαμορφωθεί σε συνεργασία με τον Κο. Δήμαρχο, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, τον Κο. Πρόεδρο του Δ.Σ., τους Κους Αντιδημάρχους και την Τ.Υ. του Δήμου .**

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Ενότητας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση προτείνει.

### **Ο μ ό φ ω ν α**

Ομόφωνα προτείνει τους ίδιους χώρους που αναφέρονται στην απόφαση 293/2013 ΑΔΣ με τους οποίους θα επιτρέπεται να τοποθετούνται ειδικά διαμορφωμένα πλαίσια για την προβολή των υπαίθριων διαφημίσεων για την τριετία 2017-2019 ως κάτωθι:

1. Καθ' όλο το μήκος της παραλιακής οδού Σαρωνικού.
2. Εκατέρωθεν της Π. Ε. Ο. Α. Κ. από την είσοδο της πόλης έως και την έξοδο αυτής και έως τα όρια της Ν.Ε.Ο.Α.Κ.
3. Στην ευρύτερη περιοχή από την Ν. Ε. Ο. Α. Κ. και βορειοδυτικά αυτής συμπεριλαμβανομένων των οικισμών (Κατσιβίρι , Καλύβιζες, Σέσι, Κόκκινο Λιθάρι κλπ).

Για αυτό το θέμα συντάχθηκε αυτή η απόφαση που πήρε αύξ. Αριθμό **7/24/27-5-2016** και υπογράφεται από τα Μέλη που ήσαν παρόντα στη Συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου  
της Δημοτικής Ενότητας

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΗΣ - ΣΚΟΥΛΙΚΑΡΙΤΗΣ

