



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθμ. 33
της 21^{ης} Δεκεμβρίου 2016

Αριθμός Απόφασης 371

Θ Ε Μ Α 13^ο: Οριστική εκκαθάριση ως προς την ιδιοκτησία (2), της υπ' αριθμ. 4/2010 πράξης αναλογισμού στα Ο.Τ. 186 – 187 του σχεδίου πόλεως Λουτρακίου, δυνάμει της 149/2016 απόφασης Εφετείου Ναυπλίου.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 21^η του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 05:30 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. 23302/16-12-2016 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί “Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”, σε καθέναν δημοτικό σύμβουλο, στους προέδρους Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαπέντε (15), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Βλάσης Ευάγγελος, 3.Γεωργίου Αθανάσιος, 4.Θυμής Φίλιππος, 5.Νικολάου Σωτήριος, 6.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 7.Πέρας Σωτήριος, 8.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 9.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 10.Σπύρου Κων/νος, 11.Λογοθέτης Κων/νος, 12.Μουζάκης Αθανάσιος, 13.Δόσχορης Κων/νος, 14.Κοφινάς Ηλίας, 15. Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκετο ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Αγίων Θεοδώρων, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Θυμής Μιχαήλ, 2.Κορδαλή Σωτηρία, 3.Παντελέου Κων/νος, 4.Πρωτοπαππά Μαρία, 5.Στάμου Γεώργιος, 6.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 7.Βαρελάς Παναγιώτης, 8.Γεωργίου Χαράλαμπος, 9.Θεοδώρου Αγγελική, 10.Πέτρου Θεόδωρος, 11.Ράτης Σπυρίδων, 12.Παύλου Παύλος, οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από την συνεδρίαση απουσίαζαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας και Ισθμίας, Βενετσάνου Ελένη και Δήμου Κων/νος αντίστοιχα, καθώς κι ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τ.Κ. Πισίων, Γκίκας Ιωάννης.

Συζητουμένου του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ύστερα κι από τη συζήτηση δύο (2) εκτάκτων, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τα εξής:

1.Την υπ' αριθμ. 4/2010 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών στα Ο.Τ. 186 – 187 του σχεδίου πόλης Λουτρακίου, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 23154/31-12-2010 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας.

2.Την υπ' αριθμ. 217/2014 απόφαση του Μον. Πρωτ. Κορίνθου περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως της ιδιοκτησίας (2), αναγκαστικώς απαλλοτριωθείσας σύμφωνα με την 4/2010 πράξη αναλογισμού.

3.Την υπ' αριθμ. 149/2016 απόφαση του Εφετείου Ναυπλίου περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος αποζημιώσεως της ανωτέρω ιδιοκτησίας (2).

4.Το από 05-12-2016 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ.Τ.Υ. και Πολεοδομίας για οριστική εκκαθάριση της ιδιοκτησίας (2), με φερόμενο ιδιοκτήτη Κληρ. Κόντη Σοφίας, της υπ' αριθμ. 4/2010 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι.

5.Τον δημοτικό προϋπολογισμό τρέχοντος έτους στον οποίο προβλέπεται πίστωση για απαλλοτριώσεις οικοπέδων & εδαφικών εκτάσεων. Κ.Α. 30-7111.001

6.Την υπ' αριθμ. 209/2016 (ΑΔΑ 6Ε43ΩΛ3-6Γ0)) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί διάθεσης πιστώσεων δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016.

7. Το από 05-12-2016 υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου Εσόδων περί οριστικής εκκαθάρισης της ιδιοκτησίας (2) της υπ' αριθμ. 4/2010 πράξης αναλογισμού στα Ο.Τ. 186 – 187 του σχεδίου πόλης Λουτρακίου.

8.Την αναλυτική κατάσταση εκκαθάρισης της 4/2010 πράξης αναλογισμού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, μετά από συζήτηση κι ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

Αποφασίζει - Ομόφωνα

Την οριστική εκκαθάριση της ιδιοκτησίας (2) της υπ' αριθμ. 4/2010 πράξης αναλογισμού στα Ο.Τ. 186 – 187 του σχεδίου πόλης Λουτρακίου, δυνάμει της αριθμ. 149/2016 απόφασης του Εφετείου Ναυπλίου ως ακολούθως :

Φερόμενος ιδιοκτήτης :Κληρ. Κόντη Σοφίας

Τετραγωνικά μέτρα	Τιμή δικαστηρίου	Ποσό για το έδαφος	Ποσό παρακατάθεσης για το έδαφος
14,47	200,00 €/τ.μ.	2.894,00 €	2.894,00 €

Τα εν γένει δικαστικά έξοδα σύμφωνα με την 149/2016 απόφαση του Εφετείου Ναυπλίου επεβλήθησαν στον υπόχρεο της αποζημίωσης (τον Δήμο μας) σε ποσοστό 2,5 % επί της αποζημίωσης και επιπλέον 400,00 € για την παράσταση του πληρεξουσίου δικηγόρου, ήτοι

Δικαστικά έξοδα

$2.894,00 \times 2,5 \% = 72,35 \text{ €} + 400,00 \text{ €} = 472,35 \text{ €}.$

Ο Δήμος θα παρακαταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το συνολικό ποσόν των 3.366,35 € (= 2.894,00 € + 472,35 €)

Δεν θα συνταχθεί βεβαιωτικός κατάλογος καθότι ο Δήμος είναι ο μοναδικός υπόχρεος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **371/2016**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Λουτράκι 30 Δεκεμβρίου 2016
Ο Πρόεδρος