



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

Δ.Ο.ΚΟ.Π.Α.Π.  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΚΑΙ ΠΑΙΔΕΙΑΣ  
«ΜΕΡΙΜΝΑ»

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου αριθ. 11  
της 29<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016

### Αριθμός Απόφασης 39

**Θ Ε Μ Α:** "Έγκριση Πρακτικού επιτροπής καταλληλότητας και Πρακτικού Δημοπρασίας ενοικίασης ακινήτου στο Λουτράκι, για τη στέγαση Τμημάτων και Υπηρεσιών του Νομικού Προσώπου".

Στο Λουτράκι και στα γραφεία του Νομικού Προσώπου (Ελ. Βενιζέλου 4) σήμερα την 29<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 13:00 συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο του Νομικού Προσώπου υπό την προεδρία της Προέδρου αυτού κ. Κορδαλή Σωτηρίας, μετά την έγγραφη πρόσκλησή της με αρ. πρωτ. 701/23.12.2016, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 234 και 240 του Ν.3463/2006 (Φ.Ε.Κ.114/8.6.2006) και 67 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7.6.2010), σε τακτική συνεδρίαση προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει επί των θεμάτων της Ημερησίας Διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου έντεκα (11) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Κορδαλή Σωτηρία – Πρόεδρος, 2.Νικολάου Σωτήριος, 3.Θεοδώρου Αγγελική, 4.Δέδε – Βλαστάρη Θεοδώρα, 5.Ρήγα – Δάλλα Ελένη, 6.Σέγκα Όλγα, 7.Λιαντινιώτης Βασίλειος και 8.Αντωνίου Νικόλαος.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 2.Πρωτονοτάριος Δημήτριος και 3.Κατσαμάκη – Παυλοπούλου Ελένη, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επί του θέματος της Ημερησίας Διάταξης η Πρόεδρος του Νομικού Προσώπου κ.Κορδαλή Σωτηρία, αφού έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1.Η υπ' αριθ. 6/25.1.2016 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου που αφορά "Συγκρότηση Επιτροπής εκτίμησης, για την αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση και εκποίηση ακινήτων από το Νομικό Πρόσωπο, έτους 2016",

2.Η υπ' αριθ. 7/25.1.2016 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου που αφορά "Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση και εκποίηση ακινήτων από το Νομικό Πρόσωπο, έτους 2016",

- 3.Η υπ' αριθ. 32/29.11.2016 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου που αφορά "Προκήρυξη ενοικίασης ακινήτου στο Λουτράκι, για τη στέγαση Τμημάτων και Υπηρεσιών του Νομικού Προσώπου",  
 4.Η υπ' αριθ. 634/30.11.2016 Διακήρυξη Ενοικίασης Ακινήτου,  
 5.Η από 5.12.2016 (με αρ. πρωτ. Δ.Ο.ΚΟ.Π.Α.Π. 647/5.12.2016) από κοινού Αίτηση των Κοροβέση Αικατερίνης και Ναξάκη Μαρίας που αφορά τη συμμετοχή τους στη Δημοπρασία,  
 6.Η υπ' αριθ. 670/9.12.2016 Έκθεση Καταλληλότητας Κτιρίου,  
 7.Η υπ' αριθ. 698/21.12.2016 Πρόσκληση σε Δημοπρασία και  
 8.Το υπ' αριθ. 700/23.12.2016 Πρακτικό Φανεράς Προφορικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας,

αναφέρει τα ακόλουθα:

Η Επιτροπή εκτίμησης για την κατά το άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81 γνωμοδότηση περί της καταλληλότητας των υπό ενοικίαση ακινήτων στο Λουτράκι, για τη στέγαση Τμημάτων και Υπηρεσιών του Νομικού Προσώπου, γνωμοδότησε θετικά στο μοναδικό ακίνητο του οποίου οι ιδιοκτήτριες Κοροβέση Αικατερίνη του Λάμπρου και Ναξάκη Μαρία του Λάμπρου εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την από 30.11.2016 Διακήρυξη Ενοικίασης Ακινήτου.

Όσον αφορά την από 23 Δεκεμβρίου 2016 διενεργηθείσα Φανερή Προφορική Μειοδοτική Δημοπρασία, οι μοναδικοί μειοδότες ήταν οι προαναφερόμενες ιδιοκτήτριες οι οποίες προσέφεραν το ακίνητό τους προς #1.000,00# € (Χίλια ευρώ) μηνιαίως.

Εν συνεχεία ζήτησε από το Διοικητικό Συμβούλιο να επικυρώσει την Έκθεση της Επιτροπής εκτίμησης των προς ενοικίαση ακινήτων και να εγκρίνει τη Φανερή Προφορική Μειοδοτική Δημοπρασία που ακολούθησε για τη μίσθωση του ακινήτου καθώς και το αποτέλεσμα της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του το Π.Δ. 270/81 και μελέτησε επισταμένως όλα τα υπάρχοντα στοιχεία στο σχετικό φάκελο και μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του,

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εγκρίνει και Επικυρώνει:**

- 1.Την υπ' αριθ. 670/9.12.2016 Έκθεση Καταλληλότητας Κτιρίου της Επιτροπής εκτίμησης των προς ενοικίαση ακινήτων στο Λουτράκι, για τη στέγαση Τμημάτων και Υπηρεσιών του Νομικού Προσώπου.
- 2.Το υπ' αριθ. 700/23.12.2016 Πρακτικό Φανεράς Προφορικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου στο Λουτράκι, για τη στέγαση Τμημάτων και Υπηρεσιών του Νομικού Προσώπου και την ενοικίαση του ακινήτου των **Κοροβέση Αικατερίνης** του Λάμπρου και **Ναξάκη Μαρίας** του Λάμπρου για τρία (3) έτη – από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017 έως και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 – με μηνιαίο μίσθωμα #1.000,00# € (Χίλια ευρώ).

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 39/2016.

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
 Λουτράκι 30 Δεκεμβρίου 2016  
 Η Πρόεδρος του Δ.Ο.ΚΟ.Π.Α.Π.

ΚΟΡΔΑΛΗ ΣΩΤΗΡΙΑ